



DPEES  
Fls.: 15  
Visto: 2

DFP-ES  
Fls.: 510  
Visto: 1

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

DFP-ES  
Fls.: 15  
Visto: 1

**PRIMEIRO TERMO ADITIVO  
AO CONTRATO 017/2012**

Processo nº 58497706

**PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO  
CONTRATO 017/2012 QUE  
ENTRE SI CELEBRAM A  
DEFENSORIA PÚBLICA DO  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO E  
A EMPRESA SZ IMÓVEIS LTDA-  
ME, VISANDO A  
PRORROGAÇÃO DO PRAZO DO  
CONTRATO ORIGINAL.**

A DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, adiante denominada CONTRATANTE, órgão da Administração Direta do Poder Executivo, inscrita no CNPJ/MF sob o Nº 00.671.513.0001-24, com sede na PRAÇA MANOEL SILVINO MONJARDIM, Nº 54, CENTRO - CEP: 29010-390 - VITÓRIA/ES, representada legalmente pelo seu DEFENSOR PÚBLICO GERAL DO ESTADO, GILMAR ALVES BATISTA, BRASILEIRO, CASADO, domiciliado profissionalmente à Praça Manoel Silvino Monjardim, Nº 54, Centro - Cep: 29010-390 - Vitória/ES e a empresa SZ IMÓVEIS LTDA - ME, situada à Rua Germano Naumann Filho, nº 232 salas 09 e 10, Edifício Mantel, Centro, Colatina-ES, CEP - 29700-030, inscrita no CNPJ de nº 08.021.041/0001-76, representada neste ato por seu Sócio Proprietário, Sr. Nelson Jose Santana, brasileiro, casado, administrador, RG: 296683/SSP-ES, CPF: 379.624.267-72, doravante denominada LOCADORA ajustam o presente CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL COMERCIAL, nos termos da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, especialmente do artigo 62, §3º do referido diploma legal, e da Lei Federal nº 8.245, de 18 de outubro de 1991, e suas alterações posteriores, e de acordo com o processo administrativo nº 58497706, parte integrante deste instrumento independentemente de transcrição, juntamente com o laudo de vistoria e avaliação do imóvel, que se regerá pelas seguintes cláusulas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA**

**1- DO OBJETO**

O presente Termo Aditivo tem por objeto a prorrogação do prazo de vigência do contrato 017/2012, conforme previsão expressa na Cláusula Terceira do referido contrato.



DPEES  
Fls.: 26  
Visto: 8

DPEES  
Fls.: 511  
Visto: 7

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

DFP - E  
Fls.: 16  
Visto: 18

## CLÁUSULA SEGUNDA

### 2- DA PRORROGAÇÃO

O prazo de vigência estipulado na Cláusula Terceira do contrato 017/2012 fica prorrogado por mais 12 (doze) meses, a contar do dia 18/09/2013.

## CLÁUSULA TERCEIRA

### 3- DO VALOR

O valor contratual será reajustado, em 3,8507%, de acordo com o Índice Geral de Preços do mercado (IGP-M), previsto na Cláusula Quarta do contrato 017/2012.

A Contratante pagará mensalmente à Contratada, o valor de R\$ 22.847,16 (vinte e dois mil oitocentos e quarenta e sete reais e dezesseis centavos).

## CLÁUSULA QUARTA

### 4 - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

4.1- As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta da atividade nº 18.901.0212201102.144, Elemento de Despesa nº 3.3.90.39.00, Fonte 0159000001 do orçamento do Fundo de Aparentamento da Defensoria Pública do Estado do Espírito Santo para o exercício de 2013.

## CLÁUSULA QUARTA

### 4- DA RATIFICAÇÃO

Permanecem inalteradas as Cláusulas e condições não modificadas direta ou indiretamente por este instrumento.



**DPEES**  
Fls.: 17  
Visto: 8

**DFP-ES**  
Fls.: 17  
Visto: 8

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

**DFP-ES**  
Fls.: 17  
Visto: 8

**5- DA PUBLICAÇÃO**

5.1 A publicação do presente instrumento será providenciada pela LOCATÁRIA, no Diário Oficial do Estado do espírito Santo.

E para verdade do presente, firma-se este Termo em 03 (três) vias de igual teor e forma.

Vitória, 12 de SETEMBRO de 2013.

*[Handwritten signature]*

**DEFENSORIA PUBLICA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
LOCATÁRIO**

*[Handwritten signature]*

**NELSON JOSE SANTANA**

**LOCADOR**

**Cartório Morandi** Registro Civil e Tabelionato de Colatina  
RUA ROTARY, 35 - CENTRO - COLATINA - ES - CEP 29700-240 - TELEFAX: (27) 3722-1600 - e-mail: sede@cartoriomorandi.com.br

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de NELSON JOSE SANTANA, e dou fé.  
Em test. da verdade.

Colatina 25, 12 de setembro de 2013-15:42:54. Cód.: 00102304-04

*[Handwritten signature]*  
Hilda Maria Ferreira Morandi-Substituta Notarial Legal  
Ord. - Encargos: R\$ 3,73 Taxas: R\$ 0,63 Total: R\$ 4,36  
Selo: 023986.ZXN1303.15974. Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br





## Defensoria Pública do Estado do Espírito Santo



Gilmar Alves Batista  
Defensor Público Geral

Vinicius Chaves de Araújo  
Subdefensor Público Geral

Gustavo Costa Lopes  
Corregedor Geral

Saulo Alvim Couto  
Chefe de Gabinete

Bruno Pereira Nascimento  
Coordenador de Direitos Humanos

Humberto Carlos Nunes  
Coordenador de Direito Penal

Leonardo Grobberá Pinheiro  
Coordenador de Recursos Humanos

Marcello Paiva de Mello  
Coordenador de Execução Penal

Rodrigo Borgo Feitosa  
Coordenador de Direito Civil

### Membros do Conselho Superior da Defensoria Pública do Espírito Santo:

Gilmar Alves Batista (Presidente do Conselho)  
Vinicius Chaves de Araújo  
Gustavo Costa Lopes  
Aurélio Henrique Broseghini Alvarenga  
Bruno Danorato Cruz  
Bruno Pereira Nascimento  
Carlos Gustavo Cugini

Fábio Ribeiro Bittencourt  
Geana Cruz de Assis Silva  
Humberto Carlos Nunes  
Livia Souza Bittencourt  
Rodrigo Borgo Feitosa  
Saulo Alvim Couto  
Severino Ramos da Silva

Rua Pedro Palácios, 60, 2º andar, Edifício João XXIII, Cidade Alta, Vitória/ES - CEP 29015-160 - [www.dp.es.gov.br](http://www.dp.es.gov.br)

### PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO 017/2012

Processo nº. 58497706

CONTRATANTE: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

CONTRATADA: SZ IMÓVEIS LTDA-ME

OBJETO: Prorrogação do Prazo de vigência contratual de Locação de Imóvel Urbano para o Núcleo da Defensoria Pública no município de

Colatina/ES para mais 12 (doze) meses e reajustamento do valor original do contrato em 3,8507%.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 18.901.0212201102.144, Elemento de despesa 3.3.90.39.00, fonte 0159 para exercício de 2013.

Vitória, 12 de Setembro de 2013.

Setor de Contratos

JOAQUIM FERREIRA DE ARAUJO JUNIOR

Protocolo 97000

DIÁRIO OFICIAL

DIÁRIO OFICIAL

Mais integração e aperfeiçoamento na prestação de serviços à sociedade

O Sistema de Gestão vai integrar os departamentos e órgãos do Governo, otimizando a prestação de serviços



tema amplia o número de praias monitoradas em Vila Velha

Alunos participam do 'Lêveas Embaixadoras' nos Estados Unidos

Cobertura de esgotamento sanitário chega a 51% na GV

Oficina artística homenageia o Espírito Santo

Gestão cultural será marcada pelo diálogo

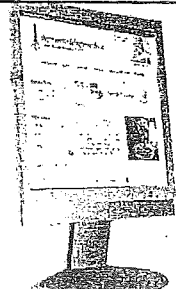
Verão: estação das frutas lavas na Cessa/ES

## Reconhecimento, qualidade e preço.

## Você já sabe onde sua publicação terá a melhor impressão!

DEPARTAMENTO DE IMPRENSA OFICIAL DO ESPÍRITO SANTO

Av. Mal. Mascarenhas de Moraes, nº 2375 - Bento Ferreira - Vitória/ES - CEP: 29050-625 | Telefone: 27 3636.6929 | [www.dio.es.gov.br](http://www.dio.es.gov.br)



Acesse:  
[www.dio.es.gov.br](http://www.dio.es.gov.br)

