

360
0

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

NONO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 014/2014, QUE ENTRE SI CELEBRAM A DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO E A EMPRESA CITY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, REPRESENTADO PELA EMPRESA MASTER IMÓVEIS ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA.

**CONTRATO Nº 014/2014
PROCESSO Nº 67012337 / 71696792**

A DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, adiante denominada **LOCATÁRIA**, órgão da Administração Direta do Poder Executivo, inscrita no CNPJ sob o nº 00.671.513.0001-24, com sede na Rua Praça Manoel Monjardim, nº 54, Centro, CEP. 29010-390, Vitória/ES, representada legalmente pelo Defensor Público-Geral **GILMAR ALVES BATISTA**, brasileiro, com endereço profissional na Rua Praça Manoel Monjardim, nº 54, Centro, CEP. 29010-390, Vitória/ES, e a empresa **CITY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, denominada **LOCADORA**, inscrita no CNPJ sob nº 11.515.445/0001-20, situada na Rua das Palmeiras, nº 795, Salas 201 e 202, Edifício Palm Center, Santa Lúcia, Vitória/ES, neste ato representada pela empresa **MASTER IMÓVEIS ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 39.266.119/0001-46, situada na Rua das Palmeiras, nº 795, Salas 306 e 307, Edifício Palm Center, Santa Lúcia, Vitória/ES, esta legalmente representada pelo senhor **FLÁVIO BARCELOS VIANA** brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF sob o nº 871.614.007-91, portador da CI nº 687.039-SSP/ES, residente na Rua Augusto de Almeida, nº 104, Mata da Praia, Vitória/ES, ajustam o presente Nono Termo Aditivo do Contrato nº 014/2014, mediante as Cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

- 1.1. O objeto do presente Termo Aditivo é a alteração do valor contratual por tempo determinado de 02 (dois) meses, podendo ser prorrogado por acordo entre as partes.
- 1.2. A presente alteração importará na redução do percentual de 10% (dez por cento) sobre o valor atualizado do aluguel,
- 1.3. A presente alteração terá efeito imediato, recaindo sobre o aluguel referente ao mês de abril de 2020 em diante.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO

- 2.1. Em razão da presente alteração contratual o valor do aluguel mensal passa a ser de **RS 9.405,00 (nove mil quatrocentos e cinco reais)**.



DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

- 2.2. Transcorrido o prazo fixado no item 1.1 da Cláusula Primeira, o valor mensal do aluguel voltará a ser de **R\$ R\$ 10.450,00 (dez mil quatrocentos e cinquenta reais).**

CLÁUSULA TERCEIRA – DA JUSTIFICATIVA

- 3.1. A presente alteração se dá mediante acordo entre as partes e em razão da queda de arrecadação dos impostos e, especificamente para a Defensoria Pública, das receitas do Fundo de Aparelhamento, gerada pela pandemia do coronavírus (COVID-19), o que impôs a necessidade de renegociar seus contratos, a fim de reduzir os gastos e se readequar a nova realidade orçamentária.

CLÁUSULA QUARTA – DAS DEMAIS CONDIÇÕES

- 4.1. Permanecem inalteradas as demais cláusulas e condições do contrato original, em tudo em que não colidirem com as presentes disposições.

E por estarem justas e acordadas, as partes assinam o presente Termo em 03 (três) vias de igual teor e forma, para um só efeito, na presença de 02 (duas) testemunhas abaixo assinadas.

Vitória, 28 de ABRIL de 2020.

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
GILMAR ALVES BATISTA
LOCATÁRIO

CITY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
MASTER IMÓVEIS ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA
FLÁVIO BARCELOS VIANA
LOCADORA


TESTEMUNHAS:

Flávia Cristina Dentonem Dago
Nome: Flávia Cristina Dentonem Dago Biana
CPF: 031.448.207-50
Identidade: 1.125.805


Emerson Furuvia
Nome: Emerson Furuvia
CPF: 131.663.487-60
Identidade: 2312567 SPTB/ES

Vitória (ES), Quarta-feira, 06 de Maio de 2020.

5



Defensoria Pública do Estado do Espírito Santo



<p style="text-align: center;">Gilmar Alves Batista Defensor Público-Geral</p> <p>Marcello Paiva de Mello Subdefensor Público-Geral e Coord. de Execução Penal</p> <p>Hugo Fernandes Matias Coord. de Direitos Humanos e de Infância e Juventude</p> <p>Maria Gabriela Agapito da Veiga Pereira da Silva Coord. de Direito Civil</p> <p>Valdir Vieira Júnior Assessor Jurídico</p>	<p style="text-align: center;">Vinicius Chaves de Araújo Corregedor-Geral</p> <p>Samyla Gomes Medeiros Soares Belchior Chefe de Gabinete e Coord. de Direito Penal</p> <p>Ivan Mayer Caron Coord. de Administração e Recursos Humanos</p> <p>Saulo Alvim Couto Assessor de Controle Interno</p>
---	---

Conselho Superior da Defensoria Pública do Espírito Santo

Gilmar Alves Batista
(Presidente do Conselho)

Marcello Paiva de Mello	Severino Ramos da Silva
Vinicius Chaves de Araújo	Leonardo Grobbério Pinheiro
Hellen Nicácio de Araújo	Elias Gemino de Carvalho
Douglas Admiral Louzada	Bruno Danorato Cruz

Praça Manoel Silvino Monjardim, nº 54, Centro, Vitória/ES – CEP 29010-520 – www.defensoria.es.def.br

Defensoria Pública-Geral

PORTARIA DPES Nº 496 DE 05 DE MAIO DE 2020.

O DEFENSOR PÚBLICO-GERAL, no uso das atribuições que lhe confere art. 7º, inciso XV, da Lei Complementar Estadual nº 55/94,

RESOLVE:

Art. 1º. Autorizar a Progressão Funcional dos(as) Defensores(as) Públicos(as) abaixo consignados:

Ordem	Defensor(a) Público(a)	Número Funcional	Exercício	Vigência	De	Para
1	Priscila Libório Barbosa Alonso	28688651	23/03/2007	01/04/2020	4.6	4.7
2	Saulo Alvim Couto	28688731	20/03/2007	01/04/2020	4.6	4.7
3	Bruno Pereira de Medeiros	28742451	10/04/2007	01/05/2020	4.6	4.7
4	Jeferson Carlos de Oliveira	34602151	30/04/2013	01/05/2020	3.3	3.4

Art. 2º. Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, com efeitos retroativos a data de aquisição do direito.

Vitória, 05 de maio de 2020.

Gilmar Alves Batista
Defensor Público-Geral

Protocolo 580849

SÉTIMO TERMO ADITIVO
AO CONTRATO Nº 008/2013
PROCESSO Nº 60127279 /
74643908

CONTRATANTE: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO. **CONTRATADO:** LUCILA VIEIRA DE SOUZA TRAVAGLIA. **OBJETO:** Alteração do valor contratual por 06 (seis) meses, podendo ser prorrogado. Redução de 10 % (dez por cento) no valor mensal do aluguel, passando a ser de R\$ 1.434,36, a contar do mês de abril.

Vitória, 05 de maio de 2020.
GILMAR ALVES BATISTA
Defensor Público-Geral
Protocolo 580835

SÉTIMO TERMO ADITIVO
AO CONTRATO Nº 007/2013
PROCESSO Nº 61334812 /
75022826

CONTRATANTE: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO. **CONTRATADO:** UILSON ARAÚJO DOS SANTOS. **OBJETO:** Alteração do valor contratual por 03 (três) meses, podendo ser prorrogado. Redução de 10 % (dez por cento) no valor mensal do aluguel, passando a ser de R\$

22.186,54, a contar do mês de abril.

Vitória, 05 de maio de 2020.
GILMAR ALVES BATISTA
Defensor Público-Geral
Protocolo 580838

SEXTO TERMO ADITIVO
AO CONTRATO Nº 005/2014
PROCESSO Nº 64295303 /
74266942

CONTRATANTE: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO. **CONTRATADO:** INÁ BREMENKAMP ARAÚJO. **OBJETO:** Alteração do valor contratual por 03 (três) meses, podendo ser prorrogado. Redução de 10 % (dez por cento) no valor mensal do aluguel, passando a ser de R\$ 6.970,60, a contar do mês de abril.

Vitória, 05 de maio de 2020.
GILMAR ALVES BATISTA
Defensor Público-Geral
Protocolo 580842

SEXTO TERMO ADITIVO
AO CONTRATO Nº 010/2014
PROCESSO Nº 67144730 /
71724931

CONTRATANTE: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO. **CONTRATADO:** VALTER

GRIJÓ TRANCOSO LYRA. **OBJETO:** Alteração do valor contratual por 06 (seis) meses, podendo ser prorrogado. Redução de 10 % (dez por cento) no valor mensal do aluguel, passando a ser de R\$ 3.420,00, a contar do mês de abril. Vitória, 05 de maio de 2020.

GILMAR ALVES BATISTA
Defensor Público-Geral
Protocolo 580844

SÉTIMO TERMO ADITIVO
AO CONTRATO Nº 012/2013
PROCESSO Nº 60972173 /
71724958

CONTRATANTE: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO. **CONTRATADO:** VALMIR PEREIRA DAS NEVES. **OBJETO:** Alteração do valor contratual por 06 (seis) meses, podendo ser prorrogado. Redução de 05 % (cinco por cento) no valor mensal do aluguel, passando a ser de R\$ 4.107,54, a contar do mês de abril. Vitória, 05 de maio de 2020.

GILMAR ALVES BATISTA
Defensor Público-Geral
Protocolo 580847

DÉCIMO TERMO ADITIVO
AO CONTRATO Nº 010/2012
PROCESSO Nº 54004985 /
74289225

CONTRATANTE: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO. **CONTRATADO:** CONSTRUTORA EVEREST LTDA. **OBJETO:** Alteração do valor contratual por 06 (seis) meses, podendo ser prorrogado. Redução de 10 % (dez por cento) no valor mensal do aluguel, passando a ser de R\$ 14.032,92, a contar do mês de abril.

Vitória, 05 de maio de 2020.
GILMAR ALVES BATISTA
Defensor Público-Geral
Protocolo 580850

OITAVO TERMO ADITIVO
AO CONTRATO Nº 020/2012
PROCESSO Nº 58539689 /
71696822

CONTRATANTE: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO. **CONTRATADO:** W.E SIQUEIRA - TRANSPORTES, LOCAÇÕES E ESTACIONAMENTO LTDA - ME. **OBJETO:** Alteração do valor contratual por 06 (seis) meses, podendo ser prorrogado. Redução de 3,27 % (três vírgula vinte e sete por cento) no valor mensal do aluguel, passando a ser de R\$ 68.646,04, a contar do mês de abril.

Vitória, 05 de maio de 2020.

GILMAR ALVES BATISTA
Defensor Público-Geral

Protocolo 580856

SEGUNDO TERMO ADITIVO
AO CONTRATO Nº 003/2016
PROCESSO Nº 72421681 /
76707660

CONTRATANTE: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO. **CONTRATADO:** CANDEIAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA EPP. **OBJETO:** Alteração do valor contratual por 06 (seis) meses, podendo ser prorrogado. Redução de 10% (dez por cento) no valor mensal do aluguel, passando a ser de R\$ 29.700,00, a contar do mês de abril.

Vitória, 05 de maio de 2020.

GILMAR ALVES BATISTA
Defensor Público-Geral

Protocolo 580859

TERCEIRO TERMO ADITIVO
AO CONTRATO Nº 015/2016
PROCESSO Nº 67144730 /
71724931

CONTRATANTE: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO. **CONTRATADO:** ANTÔNIO ARGEMIRO GUIZZARDI. **OBJETO:** Alteração do valor contratual por 02 (dois) meses, podendo ser prorrogado. Redução de 10% (dez por cento) no valor mensal do aluguel, passando a ser de R\$ 27.331,86, a contar do mês de abril.

Vitória, 05 de maio de 2020.

GILMAR ALVES BATISTA
Defensor Público-Geral

Protocolo 580871

NONO TERMO ADITIVO
AO CONTRATO Nº 014/2014
PROCESSO Nº 67012337 /
71696792

CONTRATANTE: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO. **CONTRATADO:** CITY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. **OBJETO:** Alteração do valor contratual por 02 (dois) meses, podendo ser prorrogado. Redução de 10% (dez por cento) no valor mensal do aluguel, passando a ser de R\$ 9.405,00, a contar do mês de abril.

Vitória, 05 de maio de 2020.

GILMAR ALVES BATISTA
Defensor Público-Geral

Protocolo 580875